**Об утверждении порядка оказания содействия гражданам по вопросу оформления в упрощенном порядке их прав на гаражи и земельные участки гаражей на территории Любимовского сельсовета**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ЛЮБИМОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**БОЛЬШЕСОЛДАТСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 05 октября 2022 года №40

      с. Любимовка

Об утверждении порядка оказания содействия гражданам

по вопросу оформления в упрощенном порядке

их прав на гаражи и земельные участки гаражей

на территории Любимовского сельсовета

Большесолдатского района Курской области»

В соответствии требованиям статьи 18 ч.3 Федерального закона от 05.04.2021 г. 3 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросу оформления в упрощенном порядке прав граждан на отдельные [объекты недвижимого](http://lubimovka.rkursk.ru/text/category/obtzekti_nedvizhimosti/) имущества», пунктами 2, 5-8 статьи 36 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Любимовского сельсовета Большесолдатского района Курской области, ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить порядок содействия гражданам по вопросу оформления в упрощенном порядке их прав на гаражи и земельные участки гаражей на территории Любимовского сельсовета Большесолдатского района Курской области» (приложение № 1).

2. Настоящее Постановление  вступает в силу после его подписания.

Глава

Любимовского сельсовета                                Е.А. Минаков

Приложение №1

к постановлению администрации

Любимовского сельсовета

от 05 октября 2022 года №40

**Порядок содействия гражданам по вопросу оформления в упрощенном порядке их прав на гаражи и земельные участки гаражей на территории Любимовского сельсовета Большесолдатского  района Курской области»**

1. Администрация оказывает всемерное содействие гражданам и их объединениям по вопросу оформления прав на гаражи и земельные участки гаражей.

2. С целью оказания содействия гражданам, владельцам гаражей, в надлежащем оформлении права собственности на гаражи и прав на земельные участки гаражей, по обращениям граждан либо председателей гаражных кооперативов, Администрацией выполняются действия и проводятся действия, предусмотренные настоящим Положением, временными правилами, решением и законом.

3. Администрация испрашивает у граждан и гаражно-строительных кооперативов всю имеющуюся у них на руках документацию по гаражам. Администрация при проведении мероприятий по утверждению проектов границ земельных участков гаражей, в случае отсутствия на руках у владельцев гаражей соответствующих документов, самостоятельно истребует из муниципального архива, государственных архивов документы о землеотводах либо документы, разрешавшие строительство гаражей

4. Администрация оказывает содействие владельцам гаражей в получении архивных выписок постановлений органов местного самоуправления о предоставлении земельных участков для гаражного строительства, разрешений на строительство гаражей и иных документов, подтверждающих [права граждан](http://lubimovka.rkursk.ru/text/category/prava_i_obyazannosti_grazhdan/) на гаражи, и земельные участки гаражей.

5. До проведения кадастрового учета земельных участков гаражей, администрация выдает гражданам, которым необходимо произвести сделку с гаражом, либо зарегистрировать право собственности по наследству справки, о подтверждении места расположения гаража в соответствии с присвоенным адресом строения. Такие справки, временно, заменяют для целей проведения государственной регистрации прав на гараж кадастровый план земельного участка.

6. Администрация выдает акты ввода в эксплуатацию индивидуальных гаражных боксов, гражданам которые построили гараж, но не оформили право собственности на него.

7. Администрация проводит разъяснительную работу с владельцами гаражей по вопросам оформления прав на гаражи и земельные участки, в том числе через [средства массовой информации](http://lubimovka.rkursk.ru/text/category/sredstva_massovoj_informatcii/), информационные листовки, проведение собраний и встреч.