|  |
| --- |
|  |

**Ответы на вопросы**

Ответы на вопросы

**Вопрос:** На какой срок можно получить имущество из перечней для МСП в аренду?

**Ответ:**В соответствии с частью 4.3 ст. 18 Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" срок, на который заключаются договоры в отношении имущества, включенного в перечни для малого и среднего предпринимательства, должен составлять не менее чем пять лет. Срок договора может быть уменьшен на основании поданного до заключения такого договора заявления лица, приобретающего права владения и (или) пользования. Максимальный срок предоставления бизнес-инкубаторами государственного или муниципального имущества в аренду (субаренду) субъектам малого и среднего предпринимательства не должен превышать три года.

**Вопрос:** Кто оказывает имущественную поддержку?

**Ответ:**Имущественная поддержка бизнесу оказывается органами государственной власти и органами местного самоуправления.

Для получения имущественной поддержки обращайтесь в: Администрацию Большесолдатского района Курской области (ответственное структурное подразделение - Управление экономического развития Администрации Большесолдатского района Курской области), почтовый адрес (с индексом):307850, Курская область, Большесолдатский район, с. Большое Солдатское, ул. Мира, 1.

**Вопрос:**Виды имущественной поддержки?

**Ответ:**В зависимости от органа, предоставляющего такую поддержку:

1) передача во владение и (или) в пользование государственного имущества (находится в компетенции органов государственной власти (федеральных, региональных));

2) передача во владение и (или) в пользование муниципального имущества (находится в компетенции органов местного самоуправления).

**Вопрос:**Какое имущество передается во владение и (или) в пользование?

**Ответ:**Во владение и (или) в пользование могут быть переданы:

- земельные участки;

- здания, строения и сооружения;

- нежилые помещения;

- оборудование;

- машины, механизмы, установки;

- транспортные средства;

- инвентарь, инструменты.

**Вопрос:** Условия передачи имущества, указанного в Перечне для субъектов малого  и среднего предпринимательства?

**Ответ:**Указанное в Перечне имущество может быть передано на **следующих условиях**:

- на возмездной основе;

- на безвозмездной основе;

- на льготных условиях.

**Вопрос:** Какой порядок оплаты установлен при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого муниципального имущества?

**Ответ:** В соответствии с ч.1 ст.5 ФЗ № 159-ФЗ от 22 июля 2008 года оплата недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, осуществляется единовременно или в рассрочку посредством ежемесячных или ежеквартальных выплат в равных долях. Срок рассрочки оплаты такого имущества при реализации преимущественного права на его приобретение устанавливается соответственно нормативным правовым актом Правительства Российской Федерации, законом субъекта Российской Федерации, муниципальным правовым актом, но не должен составлять менее пяти лет